Solidarités Nouvelles pour le Logement – Essonne

LA LETTRE AUX AMIS

Journal du groupe local de Massy et Verrières - N°8 (38) – mai 2015

LE GROUPE EN CHIFFRES

En 20 ans

- 1130 demandes reçues
- 120 familles ou personnes isolées accueillies : 22 habitent un logement SNL avec accompagnement, 80 sont en logement HLM, 3 en résidence sociale, 2 en logement SNL adapté, 1 en logement privé (en province) et 3 ont quitté SNL sans relogement
- 165 donateurs dont près de 100 très fidèles

De novembre 2014 à mai 2015

- 7 sorties de logement SNL avec accompagnement vers un HLM
- 7 entrées
- 50 nouvelles demandes

Aujourd'hui

- 22 logements SNL à contrat temporaire avec accompagnement à Massy et Verrières
- 6 logements adaptés à bail normal avec présence attentive
- 6 studios pour jeunes majeurs
- 31 adultes et 40 enfants accompagnés
- 6 familles attendent un logement HLM
- 50 bénévoles actifs

En 2014 vous avez contribué à l'investissement pour plus de 46.110 euros.

Aidez-nous à accroître notre offre pour les mal-logés.

ÉDITORIAL

Nous voici donc à ce vingtième anniversaire. Vingt ans, le bel âge ! Déjà toute une histoire, une activité qui ne se dément pas, des dizaines de familles accueillies, des centaines de rencontres et de nombreuses actions publiques.

Comme annoncé dans la précédente Lettre aux amis, les festivités s'enchaînent avec succès. De caractère public ou privé, elles associent locataires, bénévoles, amis et sympathisants (page 3). Ces manifestations culturelles et conviviales concourent à la vie du groupe local. Les familles logées poursuivent leur parcours entre difficultés et réussites. Plusieurs d'entre elles ont accédé au logement de droit commun tant attendu, laissant la place à de nouvelles personnes en quête d'un toit et d'un avenir (page 2).

L'équipe des bénévoles aussi se renouvelle. Certains se retirent après de nombreuses années d'engagement. D'autres arrivent en renfort pour accompagner les locataires, entretenir des logements ou aider à l'accueil, la communication ou la gestion comme le racontent Joël et Jean-Luc (page 4).

Le projet de la rue de Migneaux à Massy est en cours de réalisation après un démarrage lent (page 3). Des nouveaux projets, il en faudra encore beaucoup parce que le nombre de demandeurs de logement augmente et qu'à chaque nouvelle attribution, le choix entre toutes ces familles est tellement difficile. Plus de projets, cela implique plus de bénévoles sur le terrain mais aussi plus de fonds. Les dons sont incontournables (voir encart). Merci pour votre générosité en constante augmentation. Vous pouvez aussi nous aider à élargir notre réseau de collecte en parlant de l'association autour de vous.

Comme vous le voyez, il y a largement de quoi faire. Pourtant, nous faisons le rêve de célébrer un jour la dissolution de SNL devenue inutile !

Tous ensemble, nous y arriverons. Bon été à chacun.

Jean Anastassiadès, François Henry-Amar et Marie-France Delouis
Responsables du groupe local de Massy et Verrières-le-Buisson

SNL Essonne : Association loi de 1901 24, rue de l'Alun – 91630 Marolles-en-Hurepoix – Tél. 01 69 58 77 58
Groupe local de MASSY & VERRIERES - www.snlmassyverrieres.fr - Courriel : snlmv@laposte.net
Directeur de la publication : Jean Anastassiadès. Rédactrice en chef : Evelyne Lhoste. Impression SNL Essonne.
Dépôt légal mai 2012. ISSN 2119-9582. Gratuit. Semestriel tiré à 600 exemplaires.

Jean Anastassiadès 34, chemin des Préhards - 91370 Verrières . Tél. 01 60 11 18 66
Marie-France Delouis 4, avenue Nationale - 91300 Massy - Tél. 01 69 30 74 14
François Henry-Amar 17, rue Jean Jaurès 91300 Massy - Tél. 01 69 20 10 67

RELACHE A SNL APRES UN AN DE GALERE

Sonia est une jeune femme vive et enjouée à l'épaisse chevelure brune. Elle a emménagé dans un logement SNL à Massy en novembre 2014. Elle y réside avec ses deux fils de 5 ans et 3 ans, Nassim et Hatem. Ils jouent dans leur chambre avant de venir nous rejoindre. Hatem a de jolis cheveux frisés. Ils sont tous deux en classe maternelle.

Comme beaucoup de personnes qui arrivent à SNL, vous avez vécu des moments pénibles et souffert du mal-logement. Pouvez-vous nous en parler ?

Sonia : Mon passé est un peu douloureux. J'ai vécu à Massy pendant cinq ans. Ensuite, j'ai été prise en charge par M. Jean-Baptiste, travailleur social à la Maison des solidarités de Massy. J'ai été relogée dans un hôtel sur Viry-Chatillon. Nous vivions à trois dans 9 m^2. Il n'y avait pas de cuisine commune, j'avais juste un micro-onde d'appoint et un réfrigérateur tout petit. J'allais faire la cuisine chez une copine.

Les enfants étaient perturbés par la séparation avec leur père. Ils ne devaient pas faire de bruit pour ne pas déranger les résidents. J'ai eu la chance de pouvoir les mettre à la crèche. Quant à moi, il n'était pas question de travailler. J'ai galéré pendant plus d'un an comme çà.

La chambre était humide, Hatem a fait une crise d'asthme, j'ai cru qu'il allait mourir. Il n'arrivait plus à respirer. Je l'ai emmené à l'hôpital en pleine nuit. Là, c'était urgent de trouver un logement.

Frédéric Gaumer, le travailleur social de SNL, a soumis votre dossier à la commission logement SNL. Comment l'avez-vous rencontré ?

Sonia : M. Jean-Baptiste avait fait plusieurs demandes de logement dont SNL. J'ai rencontré Frédéric, Mme Delouis et une autre dame. A l'issue de l'entretien, ils m'ont promis une réponse sous une semaine. Je peux vous dire que je priais tous les soirs. Je me disais ça va me changer la vie. Quand M. Gaumer m'a appelée, je sautais partout. Les enfants ne comprenaient rien. J'étais trop contente. Et là je me suis dit, ça y est, c'est bon. Tu vas pouvoir t'en sortir.

Retrouver un logement décent, c'est une étape importante pour reprendre une vie normale. Vous êtes entrée dans le logement SNL le 24 novembre 2014 et vous êtes déjà en formation. Quels sont vos projets ?

Sonia : Avant d'avoir les enfants, j'étais commerciale. Je vendais des fenêtres chez K par K. En 2006, les gens commençaient à changer l'isolation. Maintenant c'est fini, tout le monde est bien isolé. Quand j'ai eu l'entretien SNL, ils m'ont demandé si je souhaitais travailler, avoir une vie sociale. Je leur ai répondu que je voulais tout cela, et vite. Ils étaient surpris de me voir si motivée, ils m'ont dit de me poser un mois. Mais moi, je voulais que ça démarre. Si je peux activer pour laisser la place à quelqu'un qui a encore plus besoin du logement que moi. Un bon travail pousserait ma candidature en HLM.

Il faut se battre. Je suis super heureuse de cette formation dans une société mandatée par GDF Suez pour vendre des contrats. Je vais sur le terrain avec les commerciaux. SI je signe un contrat, je suis commissionnée. Je récupère tous mes acquis et j'ai une promesse d'embauche. Si je ne trouve pas mieux ailleurs, je reste. Après j'aimerais bien travailler en dehors de Massy. Cette année encore je n'aurai pas de vacances.

Et l'appartement ?

Sonia : Nickel. Les enfants courent partout comme vous le voyez. Les voisins sont sympas. Il y a 2 chambres. J'ai trouvé des meubles sur le bon coin. Je n'ai pas encore de sommier, je dors sur le clic-clac. Les enfants vont à l'école Jean Moulin. Je préférais qu'ils ne changent pas d'école. Ils en ont déjà assez vu. Je suis en train de leur apprendre l'alphabet. SNL m'a beaucoup aidée, les bénévoles sont géniaux. Dès qu'on a un souci on peut leur en parler. J'ai eu besoin de lits pour mes enfants, ils m'en ont fourni immédiatement. C'est une belle association pour laquelle on a envie de s'investir. Chapeau !

Propos reccueillis par
Evelyne Lhoste

SNL DIVERSIFIE SON OFFRE LOCATIVE

SNL Essonne continue de se diversifier. Le projet immobilier de la rue de Migneaux à Massy comporte une résidence pour personnes handicapées psychiques stabilisées et deux logements temporaires. La résidence est en cours d'aménagement dans l'ancienne maison. Dans le jardin, un radier en béton a été coulé pour construire les deux logements.

Après des pensions de famille et une résidence pour jeunes majeurs, une résidence-accueil pour personnes handicapées psychiques stabilisées vient s'ajouter aux classiques logements temporaires. Sur proposition d'un bénévole de notre groupe local, SNL a acquis en juin 2010 une propriété 32 rue de Migneaux à Massy. Un bâtiment de deux logements temporaires (T2 et T4) sera construit dans le jardin.

La maison a été réhabilitée en résidence-accueil. Des espaces de vie commune et huit studios y sont en cours d'aménagement. L'Association des Lieux de Vie en Essonne, un des partenaires de cette nouvelle opération, apportera son savoir-faire via son service d'accompagnement à la vie sociale de Palaiseau.

Un(e) hôte(sse) d'accueil sera rémunéré(e) par SNL. Des bénévoles compétents de l'Association des Demeures des Sources Vives, apporteront leur soutien.

Le projet immobilier est complexe. Les normes de qualité environnementale Promotelec diffèrent pour les deux bâtiments. La maison ne sera occupée qu'après l'achèvement des travaux de voirie et raccordement aux réseaux.

Jean-Baptiste Bourguignon,
Bernard Lamarche,
Jean Anastassiadès

Les labels Promotelec

Promotelec Rénovation énergétique : une bonne isolation des murs et du toit, une ventilation particulière, une chaudière à gaz à condensation et puissance variable, un chauffage à basse température. L'enveloppe du bâtiment doit être étanche à l'air.

Promotelec Performance : isolation intérieure renforcée, chauffage produit par une pompe à chaleur "air-eau" et l'eau chaude par un ballon thermodynamique chauffé par la ventilation mécanique contrôlée.

SUR LES PLANCHES

A l'occasion de ses vingt ans, le groupe local a organisé trois manifestations festives à Verrières-le-Buisson et à Massy pour inscrire SNL dans le panorama associatif, se faire connaître et bénéficier des recettes des entrées.

Le 7 décembre 2014, René Boutaric président du Club vidéo de Verrières, a présenté « Sous Des Fougères ». Ce docu-fiction décrit la vie surprenante de Carlos, sans domicile fixe pas comme les autres, qui vit dans le bois de Verrières depuis des années.

Le 7 février 2015 à l'auditorium de l'opéra de Massy, la pièce de théâtre "Ma chambre froide" de Joël Pommerat jouée par la troupe du Strapontin, a permis d'apprécier les multiples thèmes sociaux abordés et l'investissement des acteurs.

Le 14 mars 2015, la même salle accueillait le spectacle "Aller-retour pour 44" de Camille Sadoun et Jean-François May créé et joué par la compagnie "Les affranchis" de Gif-sur-Yvette, troupe que les amis de SNL connaissent déjà.

La pièce évoque les diverses facettes des comportements humains à la veille du débarquement. Bercé par la musique d'époque, le spectacle est sympathique et plein d'humour, porté par les acteurs qui prenaient un réel plaisir à jouer et le faisaient partager au public.

Merci à René Boutaric et à son épouse, merci à ces amoureux du théâtre de nous avoir entraînés dans leur univers et merci à tous pour leur générosité. L'affluence des spectateurs a permis à SNL de collecter plus de 2700 euros.

Simonne Guyon

BENEVOLE À SNL MASSY-VERRIERES

Au moment de s'engager dans une action bénévole, pourquoi choisir SNL plutôt qu'une autre association ? Joël et Jean-Luc nous exposent les raisons de leur choix.

Jean-Luc Berger : J'ai découvert SNL lors d'une opération de communication du groupe local de Massy et Verrières devant le magasin Leroy-Merlin.

Interpelé par le mal-logement, je cherchais une façon d'apporter ma pierre à l'édifice. Après m'avoir présenté SNL, les bénévoles m'ont proposé de donner de l'argent ou du temps. Allant être bientôt à la retraite, il m'a semblé plus facile de donner de mon temps. Après de nombreuses interrogations sur ma capacité à accompagner les familles, j'ai réalisé que je pouvais m'engager en tant que bricoleur.

Qu'entend-on par bricoleur ?

Changer un siphon, enduire, repeindre un mur, remplacer une plaque de cuisson, tondre les pelouses, réparer une fuite d'eau, aider à un déménagement, changer un pare-douche, participer aux visites annuelles d'état des logements, et intervenir sur tout autre besoin qui se déclare. Ces différents travaux peuvent s'effectuer seul ou en équipe. On peut être polyvalent. Par exemple, j'ai rejoint l'équipe qui participe à la réactualisation du site internet du groupe local Massy et Verrières.

Après des débuts timides, je suis heureux de faire partie de cette association. On y côtoie des personnes sympathiques. Mes activités me permettent d'échanger avec des personnes motivées et œuvrant de manière solidaire à aider son prochain. Je rencontre des familles qui connaissent des conditions de vie difficiles, ont envie de s'en sortir et sont bien souvent prêtes à partager le peu qu'elles ont : un thé ou un café, des plats préparés pour les sorties annuelles et en premier lieu leur sourire. Ma meilleure récompense, faire partie d'un groupe qui essaie avec des moyens limités, de lutter contre le mal-logement, d'aider des familles à vivre dignement.

Joel Maurin : lors de mon passage à la retraite fin 2014, j'ai choisi de fractionner mon temps entre la famille, les loisirs et le social. Pour m'engager en tant que bénévole, il me paraissait naturel de privilégier les causes que ma femme et moi soutenions déjà financièrement. A condition de pouvoir le faire près de chez moi. La retraite, c'est la fin du travail et des transports contraints. Je connais SNL depuis longtemps. En tant que donateurs, nous recevons régulièrement la Lettre. Pour qu'un tel projet réussisse, il faut de l'argent et aussi du temps. C'est donc tout naturellement que j'ai proposé mes services à mon groupe local. Mes premières impressions ont conforté mes attentes.

« Nullement bricoleur et n'ayant jamais travaillé dans l'action sociale, j'apprécie le travail d'équipe »

J'ai trouvé une équipe nombreuse, motivée et bien organisée. Lors des premières réunions, j'étais là en spectateur ce qui m'a permis de commencer à comprendre concrètement la complémentarité entre le groupe local et le travailleur social et les missions multiples de l'équipe : accompagnement de familles, gestion des locaux et du matériel, commission de sélection pour l'attribution des logements, organisation des visites techniques, communication, gestion financière, évènementiel, sans oublier la coordination. Lors de la réunion mensuelle, un point est fait sur chaque famille accompagnée. J'ai pu ainsi mieux prendre conscience des difficultés parfois inextricables que vivent certaines familles mais aussi de l'espoir que propose SNL à toutes ces familles.

Je pense que l'accompagnement ne s'improvise pas et je compte bien sur SNL pour me former. Je viens de commencer l'accompagnement d'une jeune famille. En voyant l'émerveillement et les sourires sur les visages qui découvraient le logement qui venait de leur être attribué, je me suis dit que je ne m'étais pas trompé.

Jean-Luc Berger et Joël Maurin